



**COMUNE DI BARI**

**Determinazione**

2019/14060

2019/160/01923

**Ripartizione Stazione Unica Appaltante-Contratti e  
Gestione LL.PP  
Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi**

**Data Adozione:** 04/11/2019

**Altri Settori:**

**Estensore:** rita monfreda

**Responsabile**

**Proponente:**

**Sottoscrizione** Apposto

**Dirigente:**

**Visto Ufficio Mandati:**

**Visto Ragioniere**

**Capo:**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO SAN NICOLA MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DELLE SEDUTE DELLE DUE TRIBUNE PRINCIPALI E DEL SETTORE OSPITI DELL'IMPORTO DI € 950.000,00 - J9111000010004  
INDIZIONE PROCEDURA DI GARA EX ARTT. 59 E SS. D.LGS. 50/16 PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER L'IMPORTO DI € € 691.335,90, OLTRE IVA

<b>Responsabili procedimento</b>	<b>Data Visto</b>
<b>Dirigenti</b>	<b>Data Firma Digitale</b>
Anna Valla	APPOSTA IL 05/11/2019

## IL DIRIGENTE – AVV. ANNA VALLA

**VISTO** l'Organigramma ed il Funzionigramma comunale approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 331 del 06/06/2012 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** il decreto Sindacale n. 314904 del 28/12/2015 con cui è stata incaricata della Direzione del Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi della Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione LL.PP.;

**VERIFICATA**, con riferimento all'oggetto del presente atto, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse ai sensi di quanto previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/90, come aggiunto dall'art. 1 della legge n. 190/2012;

### PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 188442 del 4/07/2019 il Direttore pro tempore della Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e OO.PP., ing. Domenico Tondo, ha rappresentato quanto segue: *“In riferimento alla nota del Sindaco n. 183744 del 28/06/2019 ed a seguito della preventiva verifica effettuata con il settore bilancio della Ripartizione Ragioneria Generale, è emersa l'esigenza di apportare alcune modifiche al vigente Programma Triennale delle OO.PP. approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 28/03/2019 prodromica alla fase di approvazione del riequilibrio di bilancio 2019/2021. La variazione del programma triennale si è resa necessaria principalmente per poter inserire n. 3 nuovi interventi assegnando agli stessi fonti di finanziamenti di immediata disponibilità onde permettere la loro immediata cantierabilità...”*;
- tra gli interventi nuovi che saranno inseriti nella variazione è previsto il seguente: *T8 – Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento delle tribune: ovest (superiore), est (inferiore), est (superiore) e curva sud (superiore) dello Stadio San Nicola in conformità al punto 17 dell'allegato A "Criteri infrastrutturali al sistema licenze nazionali 2019/2020 della L.I.G.C.P. (serie c) dell'importo di € 950.000,00 da finanziare con proventi derivanti da avanzo di amministrazione – parte destinata agli investimenti*;
- con Deliberazione della Giunta n. 548 del 19/07/2019 è stato approvato il progetto preliminare inerente i *“Lavori di adeguamento funzionale dello Stadio San Nicola mediante la sostituzione delle sedute delle due tribune principali e del settore ospiti” dell'importo complessivo di Euro 950.000,00, corredato degli elaborati agli atti dello scrivente*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 800 DEL 31/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei suindicati lavori dell'importo di € 950.000,00, e finanziata la spesa di € 950.000,00 al capitolo 17276, impegno 10156, bil. 2019, missione 06, programma 01, macroaggregato 2, titolo II, codice siope U.2.02.01.09.016;
- l'intervento è identificato quanto alla L. 3/03 dal Codice Unico di Progetto J91I1000010004;

**Acquisito** il benestare sul capitolato speciale di appalto rilasciato con nota prot. n. 257059 del 20/09/2019;

### RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto

del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **EVIDENZIATO CHE:**

- il contratto è un accordo quadro che ha per oggetto i lavori di adeguamento funzionale delle due tribune principali (OVEST ed EST) e del settore ospiti ubicato in curva sud superiore, mediante l'integrale sostituzione delle sedute esistenti con nuove sedute conformi alle normative vigenti, oltre che al ripristino delle superfici in c.a. deteriorate; nei restanti settori si provvederà alla sostituzione delle sole sedute rotte o mancanti, utilizzando le sedute integre smontate dalle tribune principali;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di adeguare lo Stadio San Nicola ai "Criteri infrastrutturali" del "Sistema Licenze Nazionali 2019/2020" imposti con il comunicato ufficiale Lega Pro n. 155/L;
- la durata dell'accordo quadro è fissata in anni 2 (due) decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo, ovvero una durata minore determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo stimato, stabilito in € 691.335,90, iva esclusa, di cui € 20.136,00, sempre iva esclusa, per oneri della sicurezza;
- l'Appaltatore non potrà richiedere alcun indennizzo, a qualsiasi titolo o ragione, nel caso in cui l'Amministrazione non utilizzi l'intero importo stimato durante il biennio di validità dell'accordo quadro, oppure qualora si raggiunga l'ammontare prima del termine;
- l'Appaltatore dovrà essere edotto che allo stato attuale l'Amministrazione ha individuato quale modalità di scelta del contraente l'accordo quadro demandando il relativo finanziamento a successivi provvedimenti dirigenziali connessi alla stipulazione dei contratti attuativi;
- le clausole essenziali del contratto si rinviengono nel capitolato speciale d'appalto;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con oneri a carico dell'aggiudicatario;
- i contratti attuativi – ordinativi saranno predisposti e sottoscritti digitalmente dal Committente e verranno inviati a mezzo pec all'appaltatore;
- la categoria prevalente dei lavori è OG1 classifica III;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Ing. Antonio Toritto in servizio presso la Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e OO.PP. del Comune di Bari;
- il corrispettivo dei lavori a misura sarà determinando applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto, secondo quanto definito all'art. 3 co. 1 lett. eeeee) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in base a quanto indicato nel capitolato speciale di appalto, i lavori dovranno essere aggiudicati previo esperimento di procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016, e sussistendo le condizioni, utilizzando il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016;

**RICHIAMATO** il punto 5. – Impegno di spesa e regole di copertura finanziaria della spesa (sub. 5.1) dell'allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 – che così testualmente dispone: "Pur se il provvedimento di impegno deve annotare l'intero importo della spesa, la registrazione dell'impegno che ne consegue, a valere sulla competenza avviene nel momento in cui l'impegno è giuridicamente perfezionato, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le singole obbligazioni passive risultano esigibili. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere, nello stesso esercizio finanziario, la relativa obbligazione giuridica";

**VISTO** il D. Lgs. n. 118 del 03/06/2011, riguardante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

**RITENUTO** di dover autorizzare l'indizione della procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016, in favore del massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo quanto previsto nel C.S.A;

**DATO ATTO CHE:**

- l'art. 34, comma 35 del D.L. 18/10/2012, n. 179, convertito in Legge 17/12/2012, n. 221 ha introdotto la disposizione secondo cui, a far data dal 1° gennaio 2013, l'aggiudicatario di una pubblica gara sarà tenuto a rimborsare alla P.A. appaltante le spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sui quotidiani;
- il presente provvedimento non ha rilevanza contabile, e pertanto non è necessario acquisire il visto di regolarità espresso dal Direttore della Ripartizione Ragioneria, Responsabile del Servizio Finanziario ex art. 151 co. 4 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità del Dirigente Responsabile;
- alla presente Determinazione sarà data adeguata pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Bari;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/03/2019 di approvazione del Programma Triennale OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021, DUP 2019/2021 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 398 del 15/05/2019 di approvazione del PEG/PDO – Piano della Performance – esercizio finanziario 2019/2021;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 22/7/2019 di approvazione della salvaguardia degli equilibri di bilancio 2019/2021;

**DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende per integralmente riportato e trascritto, di:

- 1. INDIRE** procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'accordo quadro avente ad oggetto i lavori di adeguamento funzionale dello Stadio San Nicola mediante la sostituzione delle sedute delle due tribune principali e del settore ospiti dell'importo di € 950.000,00, da aggiudicare utilizzando il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016;

**2. DARE ATTO CHE:**

- il contratto è un accordo quadro che ha per oggetto i lavori di adeguamento funzionale delle due tribune principali (OVEST ed EST) e del settore ospiti ubicato in curva sud superiore, mediante l'integrale sostituzione delle sedute esistenti con nuove sedute conformi alle normative vigenti, oltre che al ripristino delle superfici in c.a. deteriorate; nei restanti settori si provvederà alla sostituzione delle sole sedute rotte o mancanti, utilizzando le sedute integre smontate dalle tribune principali;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di adeguare lo Stadio San Nicola ai "Criteri infrastrutturali" del "Sistema Licenze Nazionali 2019/2020" imposti con il comunicato ufficiale Lega Pro n. 155/L;
- la durata dell'accordo quadro è fissata in anni 2 (due) decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo, ovvero una durata minore determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo stimato, stabilito in € 691.335,90, iva esclusa, di cui € 20.136,00, sempre iva esclusa, per oneri della sicurezza;

- l'Appaltatore non potrà richiedere alcun indennizzo, a qualsiasi titolo o ragione, nel caso in cui l'Amministrazione non utilizzi l'intero importo stimato durante il biennio di validità dell'accordo quadro, oppure qualora si raggiunga l'ammontare prima del termine;
  - l'Appaltatore dovrà essere edotto che allo stato attuale l'Amministrazione ha individuato quale modalità di scelta del contraente l'accordo quadro demandando il relativo finanziamento a successivi provvedimenti dirigenziali connessi alla stipulazione dei contratti attuativi;
  - le clausole essenziali del contratto si rinvergono nel capitolato speciale d'appalto;
  - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con oneri a carico dell'aggiudicatario;
  - i contratti attuativi – ordinativi saranno predisposti e sottoscritti digitalmente dal Committente e verranno inviati a mezzo pec all'appaltatore;
  - la categoria prevalente dei lavori è OG1 classifica III;
  - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Ing. Antonio Toritto in servizio presso la Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e OO.PP. del Comune di Bari;
  - il corrispettivo dei lavori a misura sarà determinando applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto, secondo quanto definito all'art. 3 co. 1 lett. eeeee) del D. Lgs. n. 50/2016;
  - in base a quanto indicato nel capitolato speciale di appalto, i lavori dovranno essere aggiudicati previo esperimento di procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016, e sussistendo le condizioni, utilizzando il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016;
3. **LIQUIDARE** la spesa di € 375,00, quale contribuzione dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'ANAC del 05 marzo 2014, che trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico, per il versamento al momento dell'emissione del bollettino MAV;
  4. **DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non ha rilevanza contabile, e pertanto non è necessario acquisire il visto di regolarità espresso dal Direttore della Ripartizione Ragioneria, Responsabile del Servizio Finanziario ex art. 151 co. 4 del D. Lgs. n. 267/2000;
  5. **DARE ATTO CHE** il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio;
  6. **DISPORRE**, ad avvenuta esecutività delle presente determinazione, la trasmissione della documentazione utile all'esperimento della procedura di gara alla Posizione Organizzativa Gare incardinata nella Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione Lavori Pubblici;
  7. **ATTESTARE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DEL PRESENTE ATTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 267/2000;**
  8. **DISPORRE**, che il presente provvedimento venga pubblicato ad avvenuta esecutività all'Albo Pretorio on-line del Comune di Bari.





## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione conforme al documento informatico con firma digitale, è stata adottata in data 05/11/2019 ed è divenuta esecutiva in data 05/11/2019.

Il Dirigente Responsabile  
Anna Valla

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>